



COMUNE DI GARGNANO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n° 55/2011 del 12.05.2011

OGGETTO: Partecipazione al 4° Bando “Distretti del commercio” – Tipologia 2 - Area 2 “Bandi a favore delle imprese del Commercio, Turismo e Servizi” e relativa approvazione del testo del Bando per la concessione di contributi per la qualificazione ed innovazione delle imprese dei settori Commercio, Turismo e Servizi del Distretto del Commercio dei Borghi dell’Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale, Valvestino.

L’anno **DUEMILAUNDICI** addì **DODICI** del mese di **MAGGIO** alle ore 18,30, nella sala delle adunanze della Giunta Comunale presso la sede staccata del Municipio in via Roma n. 28. Previa l’osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All’appello risultano:

Nome e Cognome	Carica	Presenti	Assenti
Gianfranco Scarpetta	Sindaco	X	
Fernanda Bertella	Vice-Sindaco		X
Marco Mascher	Assessore	X	
Giacomo Villaretti	Assessore	X	
Fiorenzo Razzi	Assessore	X	
Giovanni Albini	Assessore	X	
Noviglio Cozzati	Assessore esterno	X	
		6	1

Il Segretario Comunale dott. Fortunato Mazzone provvede alla redazione del presente verbale. Ricontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il signor Gianfranco Scarpetta, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita la Giunta a deliberare sull’argomento di cui all’oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Partecipazione al 4° Bando “Distretti del commercio” – Tipologia 2 - Area 2 “Bandi a favore delle imprese del Commercio, Turismo e Servizi” e relativa approvazione del testo del Bando per la concessione di contributi per la qualificazione ed innovazione delle imprese dei settori Commercio, Turismo e Servizi del Distretto del Commercio dei Borghi dell’Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale, Valvestino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la D.d.g. 28 aprile 2010 n. 4562 (pubblicata sul B.u.r.l. n. 19 del 10/05/2010 - Serie Ordinaria), di riconoscimento del Distretto del Commercio dei Borghi dell’Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale, Valvestino che assegnava risorse economiche per € 240.235,91 (oltre alle spese per la gestione ed il coordinamento pari ad € 20.000,00), a seguito della domanda presentata in data 30/01/2010;

VISTA la D.g.r. 15/12/2010 n. 9/993 Piano Triennale degli interventi 2008-2010 sul commercio – Modalità per l’attuazione dell’iniziativa “Promozione dei Distretti del Commercio” (D.c.r. n. 527/2008) – 4° Bando (Criteri);

VISTO il D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822 di Approvazione del 4° bando "Distretti del Commercio" - D.g.r. 993 del 15/12/2010 pubblicato sul B.u.r.l. n. 9 del 04/03/2011 - Serie Ordinaria;

PRESO ATTO che il processo di animazione territoriale ha evidenziato notevole interesse da parte degli operatori dei settori Commercio, Turismo e Servizi ad effettuare investimenti per una migliore qualificazione delle imprese e realtà presenti sul territorio;

CONSIDERATO l’interesse allo sviluppo di progetti caratterizzati da forte integrazione tematica per accrescere l’attrattività, rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle sue polarità commerciali ed affini in risposta ad esigenze di crescita;

VISTA la Relazione sulle motivazioni e aspettative del Distretto del Commercio in merito allo sviluppo dello stesso (Allegato 2 “Relazione sulle motivazioni e le aspettative”);

RITENUTO di partecipare alla candidatura al 4° Bando “Distretti del commercio” - D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822 - Tipologia 2 -Area 2 per le motivazioni riportate richiedendo un contributo di euro 50.000,00 per l’emanazione di un bando di evidenza pubblica per l’assegnazione di contributi agli operatori privati per interventi volti a favorire la riqualificazione estetica coordinata di facciate, vetrine, insegne e lo sviluppo di servizi in comune per soddisfare le esigenze degli acquirenti, dei turisti, dei cittadini residenti ai sensi del bando regionale sopracitato e preso atto delle modalità di partecipazione;

RITENUTO, al fine di dare attuazione alla proposta in caso di ammissione al finanziamento, di procedere alla predisposizione di un bando di evidenza pubblica per le imprese private del Commercio, Turismo e Servizi che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

ESAMINATO il testo della proposta di Bando di evidenza pubblica (Allegato 1) predisposto;

CONSIDERATO che si darà attuazione al suddetto bando solo in caso di approvazione della domanda di contributo presentata a valere sul 4° Bando "Distretti del commercio" - D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822 – Tipologia 2 - Area 2, e, che, pertanto il presente atto non comporta assunzione di impegno di spesa;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di rito ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000) da parte del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica della proposta deliberazione;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 in merito alle competenze della Giunta Comunale;

CON voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

D E L I B E R A

- 1) di approvare il testo del Bando di evidenza pubblica per l'assegnazione di contributi agli operatori privati per interventi volti a favorire la riqualificazione estetica coordinata di facciate, vetrine, insegne e lo sviluppo di servizi in comune per soddisfare le esigenze degli acquirenti, dei turisti, dei cittadini residenti, che, allegato, ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- 2) di autorizzare il Sindaco Pro-tempore e Legale Rappresentante alla sottoscrizione della domanda di contributo a valere sul 4° Bando "Distretti del commercio" - D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822 – Tipologia 2 - Area 2;
- 3) di trasmettere copia del presente provvedimento, a cura dell'ufficio commercio, ai Comuni aderenti al Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale e Valvestino e di darne comunicazione a tutti i soggetti firmatari dell'Accordo di Distretto già sottoscritto il 30/01/2010;
- 4) di dichiarare la presente, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.O.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000), con separata ed unanime votazione favorevole da parte degli aventi diritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
(Gianfranco Scarpetta)



Il Segretario Generale
(dott. Fortunato Mazzone)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata:

- all'albo pretorio comunale (art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- sul sito internet istituzionale del Comune (art. 32, commi 1 e 2, della Legge n. 69 del 18.06.2009);

ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

La stessa viene contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Gargnano, li 13 MAG 2011



L'Istruttore Direttivo
(Sergio Dall'Aglio)

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Si certifica che la suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Gargnano, li 13 MAG 2011



L'Istruttore Direttivo
(Sergio Dall'Aglio)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesposta deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge, per cui è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Gargnano, li _____



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA QUALIFICAZIONE ED INNOVAZIONE DELLE IMPRESE DEI SETTORI COMMERCIO, TURISMO E SERVIZI DEL "DISTRETTO DEL COMMERCIO DEI BORGHİ DELL'ALTO LAGO DI GARDA – SUB AREA GARGNANO, TIGNALE, VALVESTINO"

Allegato 1

Indice

1. INTRODUZIONE.....	1
2. FINALITÀ E RISORSE	1
3. SOGGETTI BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI.....	2
4. SPESE AMMISSIBILI	2
4.1 Tempi di realizzazione degli investimenti ed eleggibilità delle spese	3
5. TIPOLOGIA DEL CONTRIBUTO	3
6. TEMPI E PROCEDURE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE	4
7. PROCEDURA DI VALUTAZIONE	4
8. MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE E DI EROGAZIONE.....	4
9. OBBLIGHI DEI SOGGETTI BENEFICIARI	5
10. VARIAZIONI AL PROGETTO DI INVESTIMENTO	5
11. REVOCHE, CONTROLLI, RINUNCE	5
12. PUBBLICAZIONE	6
13. DISPOSIZIONI ATTUATIVE FINALI	6

1. INTRODUZIONE

Il presente bando è promosso a seguito alle esigenze emerse nella fase di animazione territoriale da parte dei potenziali beneficiari del 4° Bando "Distretti del commercio" - Tipologia 2 - Area 2 di cui al D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822, del **Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino** riconosciuto con D.d.g. 28 aprile 2010 n. 4562 (pubblicata sul B.u.r.l. n. 19 del 10 maggio 2010 - Serie Ordinaria).

2. FINALITÀ E RISORSE

Il presente bando intende incentivare gli interventi di qualificazione ed innovazione delle attività commerciali dei soggetti privati che operano nei settori commercio, turismo e servizi, attraverso l'ammodernamento delle proprie strutture aziendali.

Le finalità si ricollegano con gli obiettivi operativi individuati dal Programma degli Interventi e costituiscono lo sviluppo del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino.

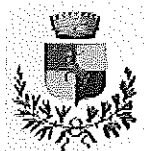
Allegato alla deliberazione di G.C.
n. 55/2011 del 12.05.2011



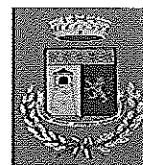
Il Segretario Generale
(dott. Fortunato Muzzone)



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

In particolare le azioni e gli interventi costituiscono il processo per dare corpo ai servizi di cui il Programma necessita per il conseguimento degli obiettivi operativi ivi individuati:

- ✓ Riqualificazione estetica coordinata di facciate, vetrine, insegne;
- ✓ Sviluppo di servizi in comune volti a soddisfare le esigenze degli acquirenti, dei turisti e dei cittadini residenti.

Le iniziative espresse dalle imprese integrano le azioni e gli interventi pubblici e privati già in corso, favorendo uno sviluppo integrato del territorio.

3. SOGGETTI BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI

Le agevolazioni previste dal presente bando sono destinate alle imprese dei settori Commercio, Turismo e Servizi. Possono presentare domanda di contributo ed essere beneficiari dei contributi per il tramite del Comune capofila (requisiti di ammissibilità):

- ⇒ Micro, piccole e medie imprese commerciali, del turismo e dei servizi, anche in forma consorziata o associata, comprese le attività dei pubblici esercizi e delle edicole, delle associazioni, dei consorzi, delle cooperative e delle loro società operative, che abbiano per oggetto la promozione e il sostegno delle imprese sopra indicate;
- ⇒ Imprese con sede legale o operativa all'intero Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino, che appartengono ai comparti della distribuzione commerciale, del turismo e dei servizi e che presentano Codice ATECO 2007 relativo all'attività prevalente d'impresa (e non di unità locale) compreso nell'elenco di cui all'Allegato 1 "Elenco Codici Ateco 2007 soggetti beneficiari 4° bando distretti" (pubblicato sul BURL S.O. n.9 del 04/03/2011), attivo almeno a partire dalla data del 15 maggio 2011;
- ⇒ Imprese in regola con la normativa comunitaria "de minimis" vigente in materia di Aiuti di Stato;
- ⇒ Imprese senza pendenze con gli Enti previdenziali;
- ⇒ Imprese non soggette ad amministrazione controllata, a concordato preventivo o in stato di fallimento.

4. SPESE AMMISSIBILI

Sono ammissibili al finanziamento le spese, al netto di IVA relative a:

- ✓ acquisizione di nuove attrezzature per spazi esterni ai locali ad uso commerciale (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per le edicole), compresa manodopera, installazione ed opere murarie strettamente connesse alla posa in opera delle attrezzature finanziabili;
- ✓ lavori e opere edili per la risistemazione di facciate e fronti strada a quota marciapiede, pertinenti ad attività commerciali, turismo e servizi;





Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- ✓ acquisto di mezzi per la mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto, nel caso di mezzi motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti;
- ✓ Vetrine, anche vetrine interattive touch screen con affaccio sulla strada;
- ✓ acquisto di pannelli solari eccetto gli impianti;
- ✓ acquisto e installazione di sistemi esterni di video-sorveglianza e di allarme elettronici;
- ✓ installazione di mezzi di dissuasione ed anti-intrusione.

Non sono ammissibili le spese relative a:

- a. acquisto di terreni e/o immobili;
- b. materiali di consumo e minuterie;
- c. contratti di manutenzione e di noleggio;
- d. acquisto di materiali e di attrezzature usati;
- e. acquisto di software gestionali e di hardware;
- f. interventi riguardanti parti di immobili che non hanno affaccio sulla pubblica via (no interno cortili o entrate secondarie, ecc.);
- g. acquisto di mezzi motorizzati alimentati esclusivamente a benzina o diesel;
- h. attrezzature, beni e arredi ubicati all'interno del punto vendita e rifacimento di impianti interni;
- i. impianti fotovoltaici;
- j. pagamenti sostenuti in contanti o mediante assegno circolare;
- k. spese autofatturate.

4.1 Tempi di realizzazione degli investimenti ed eleggibilità delle spese

Sono ammissibili al finanziamento le spese, al netto di IVA, effettuate dal 1° marzo 2011 ed entro dodici mesi dalla data di emanazione del presente bando sui siti internet dei Comuni del Distretto e del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino.

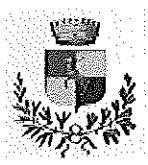
5. TIPOLOGIA DEL CONTRIBUTO

Il contributo regionale a fondo perduto erogabile dall'Ente Capofila è calcolato fino ad un massimo del 50% delle spese ritenute ammissibili.

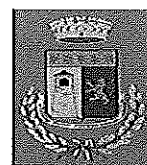
Gli interventi oggetto di contributo ai sensi del presente bando non potranno godere, per la realizzazione delle medesime spese, di ulteriori agevolazioni di fonte statale, regionale o comunitaria e dovranno essere erogati nel rispetto delle normative vigenti in materia di erogazione alle imprese. Ogni operatore può presentare una sola domanda di contributo.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

6. TEMPI E PROCEDURE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di agevolazione dovranno essere presentate utilizzando esclusivamente la modulistica allegata al presente bando, unicamente presso l'Ufficio Protocollo del Comune Capofila entro le ore 12.00 del trentesimo giorno naturale e consecutivo dalla pubblicazione del presente bando sui siti internet dei Comuni del Distretto e del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino.

Le domande dovranno essere redatte utilizzando il modulo di cui all'Allegato 2 al presente bando accompagnate dalla documentazione richiesta.

L'istruttoria e la definizione della graduatoria avverrà entro i quarantacinque giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione delle domande. L'esito verrà comunicato per iscritto ai singoli interessati che, in caso di non ammissibilità, potranno presentare eventuali osservazioni o integrazioni. Entro i successivi 10 giorni, con apposito provvedimento, verrà approvata la graduatoria definitiva con i relativi contributi.

7. PROCEDURA DI VALUTAZIONE

Le domande saranno istruite e valutate in ordine cronologico di presentazione, ma in ogni caso con priorità per gli operatori che hanno presentato la "Scheda di Manifestazione di Interesse" entro la data prevista negli incontri pubblici effettuati prima della presentazione della domanda di contributo da parte del soggetto capofila del Distretto del Commercio (03/05/2011).

Le domande dei soggetti che non hanno presentato al tempo la propria Manifestazione di Interesse saranno prese in considerazione solamente in caso di residuo di risorse, successivamente al soddisfacimento di tutte le domande degli operatori che hanno al tempo presentato la Manifestazione di Interesse.

8. MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE E DI EROGAZIONE

L'erogazione da parte del Capofila a favore dei soggetti privati beneficiari avviene in un'unica soluzione al termine dell'istruttoria di tutte le rendicontazioni presentate dai soggetti privati.

I soggetti beneficiari inviano al Soggetto Capofila la richiesta di erogazione compilando la modulistica prevista dal "Manuale di gestione e rendicontazione degli Interventi" completa della documentazione tecnica e contabile ivi prevista.

Qualora i singoli investimenti non siano realizzati e rendicontati per la totalità dei costi ammessi (100% dell'investimento ammesso) il contributo sarà sempre e proporzionalmente ridotto in funzione dei costi effettivamente sostenuti.

Fermo restando quanto già espresso, in sede di erogazione del contributo, il Soggetto Capofila, sentiti al riguardo gli altri partner, può procedere alla rideterminazione dello stesso in relazione a variazioni dell'ammontare degli investimenti ammessi.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

9.OBBLIGHI DEI SOGGETTI BENEFICIARI

I soggetti beneficiari saranno tenuti a :

- assicurare la puntuale e completa realizzazione delle attività e degli interventi;
- assicurare la copertura finanziaria delle spese non coperte da contributo regionale;
- conservare e mettere a disposizione di Regione Lombardia, per un periodo di dieci anni, a decorrere dalla data di pagamento del saldo del contributo, la documentazione originale di spesa;
- qualora formalmente richiesti, fornire rendiconti sullo stato di realizzazione delle attività, su ritardi o anticipi, sul raggiungimento degli obiettivi;
- assicurare un utilizzo dei fondi impegnati coerente con il Programma di Intervento del Distretto già riconosciuto e nel pieno rispetto delle normative vigenti in ordine alle erogazioni alle mPMI, Regolamento comunitario "de minimis", ecc.;
- presentare le autorizzazioni necessarie per le opere edilizie;
- assicurare la realizzazione delle opere ammesse nel rispetto delle normative vigenti (sicurezza, impiantistica, ecc.);
- mantenere l'attività commerciale all'interno del territorio del Distretto del commercio;
- mantenere la destinazione d'uso di beni, opere ed immobili per cinque anni dalla data di pubblicazione del decreto di concessione del contributo da parte del Comune Capofila;
- non richiedere per le stesse spese per le quali viene erogata l'agevolazione, altre agevolazioni regionali, nazionali e Comunitarie.

10.VARIAZIONI AL PROGETTO DI INVESTIMENTO

Il beneficiario deve segnalare al Comune Capofila ogni variazione all'investimento approvato e/o alle caratteristiche di impresa dichiarati nella domanda di contributo.

Le variazioni devono essere comunicate prima della loro effettuazione, mediante richiesta scritta contenente dati e documenti a supporto della richiesta.

L'autorizzazione è elemento indispensabile per effettuare la variazione, in ogni caso sottoposta al vaglio della D.G. Commercio turismo e servizi di Regione Lombardia.

11.REVOCHE, CONTROLLI, RINUNCE

Il contributo regionale concesso può essere revocato da Regione Lombardia qualora non vengano rispettate tutte le indicazioni ed i vincoli previsti dal 4° bando "Distretti del Commercio" ed in particolare nel caso di:

- rinuncia del soggetto beneficiario comunicata previo invio raccomandata;
- mancato rispetto dei vincoli e delle indicazioni fornite nell'atto di concessione;
- mancata realizzazione di almeno il 50% del programma presentato da parte del soggetto beneficiario;
- non conformità tra progetto presentato e progetto realizzato, salvo i casi in cui sia presente l'autorizzazione;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- riscontro irregolarità o mancanza dei requisiti (sulla base dei quali il contributo è stato concesso ed erogato) in sede di verifica;
- mancato rispetto della norma che prevede che i lavori/beni oggetto di contributo non vengano distolti, ceduti o alienati dall'uso previsto all'atto della presentazione della richiesta di contributo, prima che siano decorsi cinque anni dalla data di pubblicazione del provvedimento di concessione del contributo;
- mancato rispetto dei tempi previsti per la realizzazione dell'investimento.

Regione Lombardia effettua idonei controlli a campione in qualsiasi momento anche mediante ispezioni e sopralluoghi su un numero non inferiore al 10% delle richieste finanziate al fine di controllare il corretto adempimento degli obblighi da parte del beneficiario.

Nel caso di revoca si procederà al recupero dell'agevolazione indebitamente percepita gravata di una sanzione amministrativa pecuniaria consistente nel pagamento di interessi legali (calcolati sulla base dell'interesse in vigore).

12.PUBBLICAZIONE

Il presente bando è disponibile sui siti internet del Distretto del Commercio, del Comune Capofila e dei Comuni aderenti al Distretto. È inoltre presente in formato cartaceo presso l'Ufficio Protocollo dei Comuni del Distretto.

13.DISPOSIZIONI ATTUATIVE FINALI

Le risorse economiche da destinare ai soggetti privati ammissibili, richieste a Regione Lombardia mediante candidatura a valere sul 4° Bando dei Distretti del Commercio, ammontano ad euro 50.000,00€, di cui non più del 30% (euro 15.000,00) per le imprese del Turismo e dei Servizi (riserva di legge).

La disponibilità delle risorse di cui sopra sono pertanto subordinate all'ottenimento del contributo da Regione Lombardia.

In caso di richiesta superiore rispetto alle disponibilità di cui sopra i contributi saranno equamente ripartiti tra tutte le domande giudicate ammissibili.

In caso di non completa assegnazione delle risorse disponibili entro i termini previsti per la conclusione degli interventi per cause non comportanti la revoca, il Tavolo tecnico di Coordinamento ha facoltà di decidere in merito alla destinazione di tali fondi nel rispetto del 4° Bando "Distretti del commercio" - Tipologia 2 - Area 2 di cui al D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822 ed in generale delle normative vigenti.

Il "Manuale di gestione e rendicontazione degli Interventi" verrà reso disponibile all'atto dell'approvazione della graduatoria definitiva.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

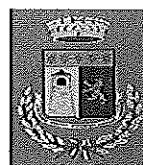
Il Tavolo Tecnico di Coordinamento potrà decidere in merito ad eventuali proroghe per il termine egli interventi in conformità alla normativa del 4° Bando "Distretti del Commercio" ed eventuali s.m.i. .



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

Allegato 1 bis



- 26 -

Bollettino Ufficiale

Serie Ordinaria n. 9 - Venerdì 04 marzo 2011

ALLEGATO 1

**Elenco Codici Ateco 2007 soggetti beneficiari
4° bando distretti**

CODICE	DESCRIZIONE
G	COMMERCIO ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO; RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI
45.11.01	Commercio all'ingrosso e al dettaglio di autovetture e di autoveicoli leggeri
45.11.02	Intermediari del commercio di autovetture e di autoveicoli leggeri (incluse le agenzie di compravendita)
45.19.01	Commercio all'ingrosso e al dettaglio di altri autoveicoli
45.19.02	Intermediari del commercio di altri autoveicoli (incluse le agenzie di compravendita)
45.20.91	Lavaggio auto
45.31.02	Intermediari del commercio di parti ed accessori di autoveicoli
45.32.00	Commercio al dettaglio di parti e accessori di autoveicoli
45.40.11	Commercio all'ingrosso e al dettaglio di motocicli e ciclomotori
45.40.12	Intermediari del commercio di motocicli e ciclomotori
45.40.21	Commercio all'ingrosso e al dettaglio di parti e accessori per motocicli e ciclomotori
45.40.22	Intermediari del commercio di parti ed accessori di motocicli e ciclomotori
47.11.40	Minimercati ed altri esercizi non specializzati di alimentari vari
47.11.50	Commercio al dettaglio di prodotti surgelati
47.19.20	Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati di computer, periferiche, attrezzature per le telecomunicazioni, elettronica di consumo audio e video, elettrodomestici
47.19.90	Empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari
47.21.01	Commercio al dettaglio di frutta e verdura fresca
47.21.02	Commercio al dettaglio di frutta e verdura preparata e conservata
47.22.00	Commercio al dettaglio di carni e di prodotti a base di carne
47.23.00	Commercio al dettaglio di pesci, crostacei e molluschi
47.24.10	Commercio al dettaglio di pane
47.24.20	Commercio al dettaglio di torte, dolci, confetteria
47.25.00	Commercio al dettaglio di bevande
47.26.00	Commercio al dettaglio di generi di monopolio (tabaccherie)
47.29.10	Commercio al dettaglio di latte e di prodotti lattiero-caseari
47.29.20	Commercio al dettaglio di caffè torrefatto
47.29.30	Commercio al dettaglio di prodotti dietetici e dietetici
47.29.90	Commercio al dettaglio di altri prodotti alimentari in esercizi specializzati non
47.30.00	Commercio al dettaglio di carburante per autotrazione
47.41.00	Commercio al dettaglio di computer, unità periferiche, software e attrezzature per ufficio in esercizi specializzati
47.42.00	Commercio al dettaglio di apparecchiature per le telecomunicazioni e la telefonia in esercizi specializzati
47.43.00	Commercio al dettaglio di apparecchi audio e video in esercizi specializzati
47.51.10	Commercio al dettaglio di tessuti per l'abbigliamento, l'arredamento e di biancheria per la casa
47.51.20	Commercio al dettaglio di filati per maglieria e merceria
47.52.10	Commercio al dettaglio di ferramenta, vernici, vetro piano e materiale elettrico e termoidraulico
47.52.20	Commercio al dettaglio di articoli igienico-sanitari
47.52.30	Commercio al dettaglio di materiali da costruzione, ceramiche e piastrelle
47.52.40	Commercio al dettaglio di macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura; macchine e attrezzature per il giardinaggio
47.53.11	Commercio al dettaglio di tende e tendine
47.53.12	Commercio al dettaglio di tappeti
47.53.20	Commercio al dettaglio di carta da parati e rivestimenti per pavimenti (moquette e linoleum)
47.54.00	Commercio al dettaglio di elettrodomestici in esercizi specializzati
47.59.10	Commercio al dettaglio di mobili per la casa
47.59.20	Commercio al dettaglio di utensili per la casa, di cristallerie e vasellame
47.59.30	Commercio al dettaglio di articoli per l'illuminazione
47.59.40	Commercio al dettaglio di macchine per cucire e per maglieria per uso domestico
47.59.50	Commercio al dettaglio di sistemi di sicurezza
47.59.60	Commercio al dettaglio di strumenti musicali e spartiti
47.59.91	Commercio al dettaglio di articoli in legno, sughero, vimini e articoli in plastica per uso domestico
47.59.99	Commercio al dettaglio di altri articoli per uso domestico non
47.61.00	Commercio al dettaglio di libri nuovi in esercizi specializzati
47.62.10	Commercio al dettaglio di giornali, riviste e periodici
47.62.20	Commercio al dettaglio di articoli di cartoleria e forniture per ufficio
47.63.00	Commercio al dettaglio di registrazioni musicali e video in esercizi specializzati
47.64.10	Commercio al dettaglio di articoli sportivi, biciclette e articoli per il tempo libero
47.64.20	Commercio al dettaglio di natanti e accessori
47.65.00	Commercio al dettaglio di giochi e giocattoli (inclusi quelli elettronici)
47.71.10	Commercio al dettaglio di confezioni per adulti
47.71.20	Commercio al dettaglio di confezioni per bambini e neonati



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

Bollettino Ufficiale

- 27 -



Serie Ordinaria n. 9 - Venerdì 04 marzo 2011

CODICE	DESCRIZIONE
47.71.30	Commercio al dettaglio di biancheria personale, maglieria, camicie
47.71.40	Commercio al dettaglio di pellicce e di abbigliamento in pelle
47.71.50	Commercio al dettaglio di cappelli, ombrelli, guanti e cravatte
47.72.10	Commercio al dettaglio di calzature e accessori
47.72.20	Commercio al dettaglio di articoli di pelletteria e da viaggio
47.73.10	Farmacie
47.73.20	Commercio al dettaglio in altri esercizi specializzati di medicinali non soggetti a prescrizione medica
47.74.00	Commercio al dettaglio di articoli medicali e ortopedici in esercizi specializzati
47.75.10	Commercio al dettaglio di articoli di profumeria, prodotti per toletta e per l'igiene personale
47.75.20	Erboristerie
47.76.10	Commercio al dettaglio di fiori e piante
47.76.20	Commercio al dettaglio di piccoli animali domestici
47.77.00	Commercio al dettaglio di orologi, articoli di gioielleria e argenteria
47.78.10	Commercio al dettaglio di mobili per ufficio
47.78.20	Commercio al dettaglio di materiale per ufficio e fotografia
47.78.31	Commercio al dettaglio di oggetti d'arte (incluse le gallerie d'arte)
47.78.32	Commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato
47.78.33	Commercio al dettaglio di arredi sacri ed articoli religiosi
47.78.34	Commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori
47.78.35	Commercio al dettaglio di bomboniere
47.78.36	Commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria)
47.78.37	Commercio al dettaglio di articoli per le belle arti
47.78.40	Commercio al dettaglio di combustibile per uso domestico e per riscaldamento
47.78.50	Commercio al dettaglio di armi e munizioni, articoli militari
47.78.60	Commercio al dettaglio di saponi, detersivi, prodotti per la lucidatura e affini
47.78.91	Commercio al dettaglio di filatelia, numismatica e articoli da collezionismo
47.78.92	Commercio al dettaglio di spaghi, cordami, tele e sacchi di juta e prodotti per l'imballaggio (esclusi quelli in carta e cartone)
47.78.93	Commercio al dettaglio di articoli funerari e ciminteriali
47.78.94	Commercio al dettaglio di articoli per adulti (sexy shop)
47.78.99	Commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari nca
47.79.10	Commercio al dettaglio di libri di seconda mano
47.79.20	Commercio al dettaglio di mobili usati e oggetti di antiquariato
47.79.30	Commercio al dettaglio di indumenti e altri oggetti usati
47.79.40	Casa d'asta al dettaglio (escluse aste via internet)
H	TRASPORTO E MAGAZZINAGGIO
62.29.22	Servizi logistici relativi alla distribuzione delle merci
I	ATTIVITÀ DEI SERVIZI DI ALLOGGIO E DI RISTORAZIONE
55.10.00	Alberghi
55.20.52	Attività di alloggio connesse alle aziende agricole
56.10.11	Ristorazione con somministrazione
56.10.20	Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto
56.10.30	Gelaterie e pasticcerie
56.30.00	Bar e altri esercizi simili senza cucina
J	SERVIZI DI INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE
62.01.00	Produzione di software non connesso all'edizione
62.02.00	Consulenza nel settore delle tecnologie dell'informatica
62.03.00	Gestione di strutture e apparecchiature informatiche hardware - housing (esclusa la riparazione)
62.09.01	Configurazione di personal computer
62.09.09	Altre attività dei servizi connessi alle tecnologie dell'informatica nca
63.11.11	Elaborazione elettronica di dati contabili (esclusi i Centri di assistenza fiscale - Caf)
63.11.19	Altre elaborazioni elettroniche di dati
63.11.20	Gestione database (attività delle banche dati)
63.11.30	Hosting e fornitura di servizi applicativi (ASP)
63.12.00	Portali web
L	ATTIVITÀ IMMOBILIARI
68.20.01	Locazione immobiliare di beni propri
68.31.00	Attività di mediazione immobiliare
M	ATTIVITÀ PROFESSIONALI, SCIENTIFICHE E TECNICHE
74.10.10	Attività di design di moda e design industriale
74.10.21	Attività dei disegnatori grafici di pagine web
74.10.29	Altre attività dei disegnatori grafici
74.10.30	Attività dei disegnatori tecnici



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino



- 28 -

Bollettino Ufficiale

Serie Ordinaria n. 9 - Venerdì 04 marzo 2011

CODICE	DESCRIZIONE
74.10.90	Altre attività di design
74.20.20	Laboratori fotografici per lo sviluppo e la stampa
74.30.00	Traduzione e interpretariato
N	NOLEGGIO, AGENZIE DI VIAGGIO, SERVIZI DI SUPPORTO ALLE IMPRESE
77.11.00	Noleggio di autoveicoli ed autoveicoli leggeri
77.21.01	Noleggio di biciclette
77.22.00	Noleggio di videocassette, Cd, Dvd e dischi contenenti audiovisivi o videogame
77.29.10	Noleggio di biancheria da tavola, da letto, da bagno e di articoli di vestiario
77.33.00	Noleggio di macchine e attrezzature per ufficio (inclusi i computer)
78.10.00	Servizi di ricerca, selezione, collocamento e supporto per il ricollocamento di personale
78.20.00	Attività delle agenzie di fornitura di lavoro temporaneo (interinale)
78.30.00	Altre attività di fornitura e gestione di risorse umane (staff leasing)
79.11.00	Attività delle agenzie di viaggio
79.12.00	Attività dei tour operator
79.90.11	Servizi di biglietteria per eventi teatrali, sportivi ed altri eventi ricreativi e d'intrattenimento
81.21.00	Pulizia generale (non specializzata) di edifici
81.22.02	Altre attività di pulizia specializzata di edifici e di impianti e macchinari industriali
82.11.01	Servizi integrati di supporto per le funzioni d'ufficio
82.11.02	Gestione di uffici temporanei, uffici residence
82.19.09	Servizi di fotocopiatrice, preparazione di documenti e altre attività di supporto specializzate per le funzioni d'ufficio
82.20.00	Attività del call center
82.30.00	Organizzazione di convegni e fiere
R	ATTIVITÀ ARTISTICHE, SPORTIVE, DI INTRATTENIMENTO E DIVERTIMENTO
90.03.02	Attività di conservazione e restauro di opere d'arte
92.00.01	Ricevitore del Lotto, SuperEnalotto, Totocalcio, eccetera
92.00.02	Gestione di apparecchi che consentono vincite in denaro funzionanti a moneta o a gettone
92.00.09	Altre attività connesse con le lotterie e le scommesse
93.29.30	Sale giochi e biliardi



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

Allegato 2

Spett. le
Comune di Gargnano
Via Roma 47 – CAP 25084

Domanda di contributo per interventi riguardanti le attività economiche del “Distretto del commercio dei Borghi dell’Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale, Valvestino”

IV Bando “Distretti diffusi di rilevanza intercomunale”

Ai sensi del D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822 – Tipologia 2 - Area 2 “Bandi a favore delle imprese del Commercio, Turismo e Servizi”

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL’ATTO DI NOTORIETÀ RESA
AI SENSI DELL’ART. 47 DEL D.P.R. N. 445/2000**

Il/La Sottoscritto/a
nato/a a Prov. il / /, residente a
Prov. Via

in qualità di Legale Rappresentante della Ditta, con sede Legale in
..... CAP Via n.

Tel. Fax E-mail
e sede operativa in CAP via n.

C.F. / P.IVA

Tipologia di impresa secondo il vigente regolamento (barrare l’ipotesi che ricorre):

(.....) Micro (.....) Piccola (.....) Media

Data di costituzione

Estremi di iscrizione al Registro delle Imprese: Data N. Prov.

avendo intenzione di aderire al “Distretto del Commercio dei Borghi dell’Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino”,



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

propone a Regione Lombardia, per il tramite del Soggetto Capofila del Distretto (Comune di Gargnano) un intervento composto dalle seguenti spese¹, da realizzarsi presso l'unità locale di, Via

Tipologia di spesa	Spese previste
Attrezzature per spazi esterni ai locali ad uso commerciale (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per le edicole,) compresa manodopera, installazione ed opere murarie strettamente connesse alla posa in opera delle attrezzature finanziabili	
Lavori e opere edili per la risistemazione di facciate e fronti strada a quota marciapiede, pertinenti ad attività commerciali, turismo e servizi	
Mezzi per la mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto, nel caso di mezzi motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti (nel caso di mezzi motorizzati: esclusivamente ad alimentazione ibrida, elettrico/benzina, metano/Gpl, bifuel (benzina/Gpl, benzina/metano) e solo se intestati alla Ditta e utilizzati per l'attività)	
Vetrine, anche vetrine interattive touch screen con affaccio sulla strada	
Pannelli solari (non saranno finanziati gli impianti)	
Sistemi esterni di video-sorveglianza e di allarme elettronici, installazione di mezzi di dissuasione ed anti-intrusione	
Totale spese	

ESSENDO A CONOSCENZA CHE

- Regione Lombardia ha approvato l'elenco delle domande ammissibili e non ammissibili relative al IV Bando "Distretti del Commercio" – Tipologia 2 Distretti del Commercio riconosciuti – Area di intervento 2 "Bandi a favore delle imprese del Commercio, Turismo e Servizi di cui al D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822, ed è stato riconosciuto al "Distretto del Commercio del Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area di Gargnano, Tignale, Valvestino" un contributo complessivo di euro di cui euro 3.000 per costi di coordinamento e gestione;
- il contributo assegnabile può essere pari al massimo al 50% delle spese ritenute ammissibili e che in caso di richiesta superiore rispetto alle disponibilità di cui sopra i contributi saranno equamente ripartiti tra tutte le domande giudicate ammissibili,

¹ barrare la casella o le caselle interessate, specificare a fianco l'oggetto dell'intervento e il relativo importo.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

DICHIARA

- che il proprio Codice ATECO Registro Imprese di attività prevalente d'impresa è il seguente e che quindi rientra tra quelli ammissibili al Bando regionale di cui al D.d.u.o. 01/03/2011 n. 1822, nonché dal Bando approvato dal Comune Capofila (Allegato 1 disponibile presso gli Uffici dei Comuni partner di progetto);
- di avere, alla data della presente richiesta la disponibilità dei locali / beni oggetto dell'intervento a titolo di (barrare l'ipotesi che ricorre):
 - ☐ Proprietà
 - ☐ Affitto
 - ☐ Altro (specificare):
- di aver ottenuto, per interventi riguardanti opere edilizie, il relativo/i nulla osta/ autorizzazioni da parte delle competenti strutture comunali e nei tempi previsti;
- che alla data di presentazione della presente domanda l'intervento è (barrare l'ipotesi che ricorre):
 - ☐ Non avviato
Data prevista inizio/...../..... Data prevista ultimazione/...../.....
 - ☐ In corso
Data prevista ultimazione/...../.....
 - ☐ Ultimato
Data di ultimazione/...../.....
- che l'impresa ha beneficiato delle seguenti agevolazioni a titolo di "de minimis" ai sensi della normativa vigente (indicare nella tabella sottostante le eventuali agevolazioni ottenute)

Normativa di riferimento	Amministrazione concedente	Data del provvedimento di concessione	Importo in euro

- di impegnarsi al rispetto della normativa in tema di aiuti "de minimis";
- che l'impresa non è sottoposta a procedure concorsuali a liquidazione e non si trova in stato di difficoltà ai sensi della Comunicazione della Commissione Europea 1999/C288/02;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- ai fini della priorità di cui al punto 7. Del Bando approvato dal Comune Capofila (barrare l'ipotesi che ricorre):
 - ☐ di non aver presentato Scheda di manifestazione di interesse;
 - ☐ di aver presentato Scheda di manifestazione di interesse,

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo pari al massimo al 50% delle spese ritenute ammissibili riferite all'intervento sopra proposto.

ALLO SCOPO SI IMPEGNA

- a garantire con risorse proprie la quota di investimento non coperta da contributo regionale;
- ad assicurare precisa, puntuale e completa realizzazione delle attività e degli interventi precedentemente proposti e dei quali, con la presente, si chiede formale accettazione al Soggetto Capofila (Comune di Gargnano)²;
- a prendere preventiva visione del "Manuale di gestione e rendicontazione degli Interventi" disponibile dopo l'approvazione della graduatoria definitiva presso gli Uffici dei Comuni partner di progetto ed a seguirne scrupolosamente le indicazioni contenute;
- a comunicare anticipatamente al Soggetto Capofila qualsiasi variazione dovesse intervenire nei progetti proposti al fine di ottenere l'autorizzazione;
- a conservare e mettere a disposizione del Comune Capofila e di Regione Lombardia, per un periodo di dieci anni, a decorrere dalla data di pagamento del saldo del contributo, la documentazione originale di spesa;
- ad assicurare la realizzazione delle opere ammesse nel rispetto delle normative vigenti (sicurezza, impiantistica, ecc.);
- a mantenere l'attività commerciale all'interno del territorio del Distretto del commercio;
- a non distogliere, cedere o alienare dall'uso previsto la destinazione d'uso di beni, opere ed immobili per cinque anni dalla data di pubblicazione del decreto di concessione del contributo da parte del Comune Capofila;
- non richiedere per le stesse spese per le quali viene erogata l'agevolazione, altre agevolazioni regionali, nazionali e Comunitarie.
- ad accettare le indagini tecniche e i controlli che il Comune Capofila e Regione Lombardia ritengano opportuni effettuare;
- ad attenersi alle ulteriori disposizioni che saranno stabilite in sede di concessione di ammissione degli interventi nonché alle condizioni previste per l'erogazione del presente aiuto finanziario.

DICHIARA ALTRESI'

² Per completa realizzazione si intende l'avvenuta fatturazione di tutti gli interventi proposti oltre che l'effettivo pagamento degli stessi.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- di confermare, sotto la propria responsabilità, la veridicità dei dati e delle informazioni indicate nella presente richiesta e della documentazione ad essa allegata;
- di essere a conoscenza delle sanzioni penali, richiamate dall'art. 76 nell'ipotesi di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- di allegare alla presente domanda la seguente documentazione:
 - fotocopia di un valido documento d'identità e del Codice Fiscale del Legale Rappresentante;
 - visura Camerale da cui si evince il Codice ATECO 2007 Registro Imprese di Attività Prevalente d'impresa;
- Preventivi ed eventuali fatture (in copia).

AUTORIZZA il trattamento dei dati rilasciati, come da informativa ex art. 13 del D.lgs. 196/2003 (T.U. sulla privacy).

Informativa ai sensi D.lgs. 196/2003 (T.U. sulla privacy): I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.



Data

Timbro e firma

(Legale Rappresentante)





Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

"DISTRETTO DEL COMMERCIO DEI BORGHİ DELL'ALTO LAGO DI GARDA – SUB AREA GARGNANO, TIGNALE E VALVESTINO"

Candidatura al 4° Bando "Distretti del Commercio" – D.d.u.o. 01/03/2011 n.1822 – Tipologia 2 – Area 2
"Bandi a favore delle imprese del commercio, turismo e servizi promossi dal Comune capofila e dai Comuni appartenenti al Distretto del Commercio.

Allegato 2 - Relazione sulle motivazioni e le aspettative

PREMESSA

Con la presente relazione, i Comuni aderenti al "Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub Area Gargnano, Tignale e Valvestino" (Comune capofila Gargnano, oltre ai Comuni di Tignale e Valvestino) intendono illustrare le motivazioni e le caratteristiche salienti del Programma di Interventi, predisposto al fine di partecipare al 4° bando dei Distretti del Commercio (D.d.u.o. 1 marzo 2011, n.1822), pubblicato sul BURL n.9, Serie Ordinaria, di venerdì 4 marzo 2011.

Nello specifico, la proposta di intervento si concretizzerà nell'attivazione di un'azione focalizzata sull' "Area di Intervento 2: Bandi a favore delle imprese del commercio, turismo e servizi", considerata la precedente positiva esperienza a valere sul 3° bando (ammesso con D.d.g. 28 aprile 2010, n.4562 e pubblicato sul BURL n.19, Serie Ordinaria, del 10 maggio 2010).

Il presente documento illustrerà i differenti elementi della proposta:

- Il **contesto territoriale** esistente, creatosi con la precedente positiva esperienza di costituzione del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale e Valvestino;
- Le **motivazioni** circa l'interesse a partecipare al nuovo bando dei Distretti del Commercio;
- Il **Programma degli Interventi** formulato sulla base di incontri pubblici con le attività commerciali delle zone coinvolte (Gargnano, Tignale e Valvestino), inclusa un'analisi della **coerenza** con gli elementi caratterizzanti il Distretto già costituito, al fine di dimostrare continuità e congruità d'intenti con gli obiettivi già fissati nel precedente bando;
- Un'analisi del **bando** (approvato da parte di tutti i Comuni aderenti) che sarà **promosso a beneficio dei commercianti**, incluse le **aspettative** da parte del tessuto imprenditoriale commerciale;
- Il **cronoprogramma** degli interventi;

Allegato alla deliberazione di G.C.
n. 55/2011 del 12.05.2011

Il Segretario Generale
(dott. Fortunato Mazzone)





Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- Il Piano Finanziario complessivo dell'iniziativa proposta;
- Elementi circa la **Governance** di Distretto;
- Indicazione degli **Indicatori di performance**;
- **Aspettative e risultati attesi** a seguito della futura eventuale emanazione del bando rivolto alle attività commerciali del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub Area Gargnano, Tignale e Valvestino.

PREMESSA METODOLOGICA

Il processo decisionale che ha portato i tre Comuni del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub Area Gargnano, Tignale e Valvestino alla decisione di partecipare al 4° bando dei Distretti del Commercio si è sviluppato seguendo il seguente approccio:

I) Fase di esplorazione-animazione territoriale

Azioni:

- ✓ Incontro tra le amministrazioni coinvolte (in occasione della riunione del TCT, Tavolo Tecnico di Coordinamento, avvenuta in seduta ristretta in data 07/04/2011), al fine di verificare l'interesse dei Comuni di Gargnano, Tignale e Valvestino nell'implementare la positiva esperienza del Distretto già costituito;
- ✓ Due incontri pubblici con gli operatori potenzialmente interessati (Tignale, 19/04/2011 e Gargnano, 19/04/2011);
- ✓ Raccolta delle proposte e delle esigenze manifestate dagli operatori privati (tramite la ricezione da parte di ciascun potenziale interessato di una "Scheda Progetto – Manifestazione di Interesse" e del "Questionario Commercio & Turismo 2011").

Strumenti utilizzati:

- "Scheda Progetto - Manifestazione di interesse" e "Questionario Commercio & Turismo 2011" (da consegnare entro il 03/05/2011).

II) Fase di analisi

Azioni:

- Analisi delle "Schede Progetto - Manifestazione di interesse" e "Questionario Commercio & Turismo 2011";
- Sintesi delle motivazioni alla base;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- Discussione durante il Tavolo Tecnico di Coordinamento (in seduta ristretta) tenutosi il 07/04/2011, al fine di proporre al Comune Capofila (Gargnano) la partecipazione al 4° Bando.

III) Fase di formulazione

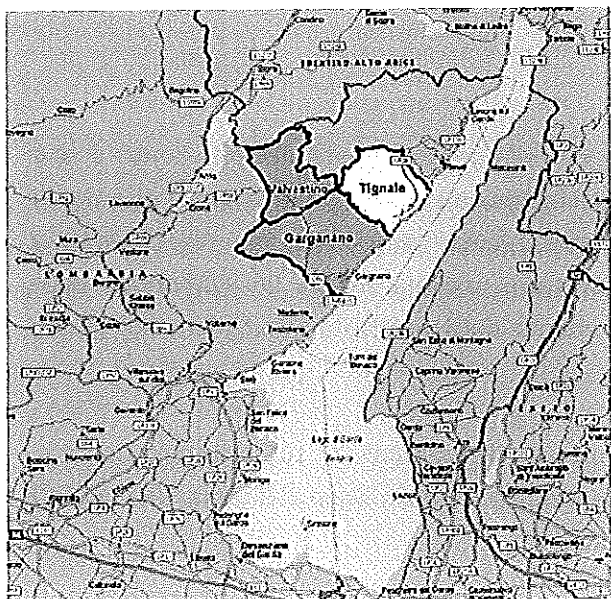
Azioni:

- Verifica del Piano degli Investimenti in relazione al Programma del Distretto riconosciuto;
- Stesura del Bando da emanare a favore delle imprese commerciali dei settori interessati in caso di ammissione della domanda a valere sul 4° Bando Distretti del Commercio;
- Approvazione del Bando riservato agli operatori privati e presentazione della candidatura a valere sul 4° bando Distretti del Commercio.

CONTESTO TERRITORIALE

L'ambito di riferimento è il Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub Area Gargnano, Tignale e Valvestino, già riconosciuto a seguito dell'approvazione della domanda di contributo presentata a valere sul 3° bando (D.d.g. 28 aprile 2010, n.4562): le Amministrazioni Pubbliche di Gargnano, Tignale e Valvestino hanno costituito un Distretto del Commercio a sostegno dei negozi di vicinato situati nei borghi a monte, penalizzati da situazioni di fragilità della rete commerciale.

Il Distretto del Commercio di Gargnano, Tignale e Valvestino è collocato geograficamente nell'area est della Provincia di Brescia: i Comuni del Distretto sono ubicati nel territorio del Parco Alto Garda, istituito dalla Legge Regionale n.58/1989, che comprende altri sei Comuni (Salò, Gardone Riviera, Toscolano Maderno, Tremosine, Limone sul Garda e Magasa) e si estende su di una superficie di 38.269 ettari. Il variegato territorio (dai 65 m della sponda lacustre ai 1.976 del Caplone) vede modificarsi la fauna e la vegetazione dagli aspetti mediterranei, in prossimità del Benaco, fino a quelli alpini.





Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

I positivi risultati già ottenuti con il precedente bando testimoniano una spiccata omogeneità del tessuto commerciale comune all'intera area considerata ed alcune caratteristiche socio-economiche affini che contraddistinguono i tre Comuni aderenti:

- Forte antropizzazione, economia basata sul turismo, buon livello di servizi e rete distributiva adeguata;
- Elevata numerosità di borghi e frazioni all'interno del proprio territorio comunale, interessati da fenomeni di spopolamento avvenuti negli ultimi decenni, con una progressiva contrazione dei servizi essenziali: la posta, i trasporti, la farmacia, l'edicola, ecc. e, di conseguenza, con una crisi assai acuta degli esercizi commerciali di vicinato.

Il commercio nei borghi di montagna e collina sta attraversando negli ultimi anni una grave crisi, sia a causa della presenza della distribuzione organizzata (già a partire dalla "media"), sia per i processi di spopolamento e di disagio abitativo che si evidenziano da alcuni anni.

Tale situazione non garantisce un ritorno economico sufficientemente remunerativo a quanti operano nelle località montane più disagiate; la conseguenza è la progressiva estinzione degli esercizi commerciali di vicinato che in queste aree assolvono ad una fondamentale funzione sociale, sia attraverso la fornitura di molteplici servizi sia come centri di aggregazione. In queste aree la chiusura del negozio alimentare o del punto vendita multi-merceologico, è particolarmente avvertita da una popolazione prevalentemente anziana, con poca mobilità ed autonomia.

Il complesso di queste interrelazioni ha prodotto ripercussioni negative sul tessuto sociale e geo-ambientale delle aree, quali ad esempio:

- l'abbandono della manutenzione dei suoli, con conseguente aumento dei rischi di dissesto;
- la scomparsa delle attività legate all'economia rurale, con alterazioni del paesaggio agricolo pastorale.

Strutture ricettive

La tradizione turistica dell'Alto Garda affonda le sue origini nella seconda metà del settecento e si è consolidata via via nel corso degli anni, grazie alla bellezza dei luoghi ed alla mitezza del clima; l'Alto Garda è un'area a fortissima intensità turistica (1.899.227 presenze), ormai consolidata, ma che continua a perseguire un costante aumento e miglioramento delle strutture; registra, infatti, un incremento delle presenze del +5,4% nel triennio 1998-2001 ed un ampliamento della ricettività alberghiera nell'ultimo decennio (1991-2001) del +7,7% di posti letto.

L'offerta ricettiva dei comuni del Distretto in esame è composta da un totale di 101 strutture ricettive, suddivisa in 46 strutture alberghiere e 55 esercizi complementari. I posti letto disponibili sono 3.558 (1.887 per le strutture alberghiere e 1.671 per gli esercizi complementari).



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

Il numero di strutture disponibili per i comuni di Gargnano e Tignale è pressoché uguale (50 contro 46), ma differente è la tipologia: nel comune di Gargnano l'offerta è maggiormente alberghiera mentre nel comune di Tignale sono presenti soprattutto alloggi in affitto; la disponibilità di posti letto è concentrata quasi tutta in questa tipologia (1.239 su un totale di 1.971).

L'offerta di alto livello è presente solo nel comune di Gargnano con 8 strutture di categoria 4-5 stelle.

L'offerta nel comune di Valvestino è molto limitata ed è costituita da sole 5 strutture (1 casa per ferie, 1 rifugio alpino e 3 bed & breakfast) nessuna delle quali alberghiera.

L'offerta ricettiva del Distretto è composta da alberghi, campeggi, agriturismo e soprattutto, come maggiore alternativa alle strutture alberghiere, alloggi in affitto.

Considerando che il 4° bando dei Distretti del Commercio (D.d.u.o. 01 marzo 2011, n.1822, pubblicato sul BURL n.9 S.O. del 04 marzo 2011) include tra i soggetti privati ammissibili anche gli Alberghi (Ateco 2007 55.10.00) e le Attività di alloggio connesse alle aziende agricole (Ateco 2007 55.20.52), risulta facilmente comprensibile il forte interesse riscontrato dal territorio nei confronti di questa opportunità per il proprio sviluppo.

MOTIVAZIONI CIRCA LA PARTECIPAZIONE AL 4° BANDO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO

Le Amministrazioni comunali coinvolte, interessate allo sviluppo di progetti caratterizzati da forte integrazione tematica per accrescere l'attrattività, rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle sue polarità commerciali ed affini in risposta ad esigenze di crescita, ha avviato una fase di animazione territoriale condividendo l'idea con il Tavolo Tecnico di Coordinamento (TCT), organo di Governance del Distretto.

Alla base di tale scelta, va ricercata la convinzione che nell'attuale fase di lenta ripresa dell'economia gli operatori siano disposti ad investire nel miglioramento delle proprie strutture per poter sfruttare appieno le opportunità nel medio periodo, in un contesto già organizzato come quello del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale e Valvestino.

Così come specificato al precedente punto, la nuova programmazione (4° Bando), ricomprende tra i potenziali aderenti gli operatori del turismo e dei servizi (Codici ATECO specifici individuati), settori affini che possono contribuire e fare da volano allo sviluppo integrato del proprio Distretto del Commercio.

Il processo di animazione territoriale ha evidenziato un notevole interesse da parte degli operatori dei settori Commercio, Turismo e Servizi ad effettuare investimenti per il miglioramento delle proprie strutture; di queste esigenze ha tenuto conto il Tavolo Tecnico di Coordinamento (in particolare durante la riunione in sede ristretta del 07/04/2011), il quale ha elaborato una proposta di Bando per la concessione di contributi per la qualificazione ed innovazione delle imprese dei settori Commercio, Turismo e Servizi del Distretto.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

Il testo del Bando è stato trasmesso al Comune di Gargnano ed ai Comuni di Tignale e Valvestino per la valutazione e la relativa approvazione, oltre all'impegno all'emanazione dello stesso in caso di approvazione della domanda di contributo.

Risultati dell'animazione territoriale

- ⇒ Numero di manifestazioni di interesse ammissibili ricevute: 8 (delle quali 3 alberghi ed un'attività di mediazione immobiliare);
- ⇒ Valore totale degli investimenti previsti: € 183.092,98.
- ⇒ Categorie di spese proposte:
 - Area Interventi strutturali → Attrezzature per spazi esterni ai locali ad uso commerciale (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per edicole) - Lavori e opere edili per la risistemazione di facciate e fronti strada a quota marciapiede pertinenti ad attività commerciali, turismo, servizi - Vetrine, anche interattive, touch screen con affaccio su strada.
 - Area Sicurezza → Sistemi di video-sorveglianza e di allarme elettronici, mezzi di dissuasione ed anti-intrusione.
 - Area Interventi per la sostenibilità energetica ed ambientale → Mezzi per mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto (se motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti), pannelli solari.

Alla luce dei positivi riscontri ottenuti, il Comune capofila Gargnano, su proposta del Tavolo Tecnico di Coordinamento, richiederà un cofinanziamento di € 50.000,00 mediante la propria partecipazione al 4° Bando dei "Distretti del Commercio", con la qualifica di Comune capofila, allo scopo di promuovere un ulteriore Bando per gli operatori privati, al quale darà attuazione in caso di ammissibilità al finanziamento della domanda.

In caso di mancata ammissione al contributo della proposta, rimarranno deluse le attese degli operatori, i quali dovranno posticipare o rinunciare al miglioramento delle proprie strutture, perdendo un'occasione preziosa per aumentare la propria competitività e conseguire maggiore fatturato.

PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI ED ANALISI DELLA COERENZA CON GLI OBIETTIVI CARATTERIZZANTI IL DISTRETTO GIÀ COSTITUITO

La tabella a seguire indica il Piano degli investimenti formulato sulla base delle "Schede Progetto – Manifestazione di Interesse" pervenute:



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

Piano delle spese per intervento e per operatore che ha manifestato interesse

Tipologia	Spese preventive
<i>Mezzi per mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto (se motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti)</i>	€ 39.500,00
G.T.S Viaggi Srl - Pizzeria Rist. Apollo XI	€ 25.000,00
Tignale Promotion	€ 14.500,00
<i>Nuove attr. per spazi esterni ai locali ad uso comm.le (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per le edicole) - Lavori e opere edili per la risistemazione di facciate e fronti strada a quota marciapiede, pertinenti ad attività commerciali, turismo e servizi - Vetrine, anche vetrine interattive touch screen con affaccio sulla strada</i>	€ 129.112,98
Albergo Castello di Berlanda	€ 24.000,00
F.Ili Collini s.n.c. di Collini Angelo - Park Hotel Zanzanù	€ 49.795,83
G.T.S Viaggi Srl - Pizzeria Rist. Apollo XI	€ 10.000,00
Giglio Snc di Piccinni Roberto & C.	€ 2.500,00
Samuelli Giancarlo	€ 11.391,59
Tignale Promotion	€ 12.000,00
Alimentari Cozzaglio sas	€ 11.425,56
Reboma di Bontempi Fabrizio	€ 8.000,00
<i>Sistemi di video-sorveglianza e di allarme elettronici, mezzi di dissuasione ed anti-intrusione</i>	€ 14.480,00
G.T.S Viaggi Srl - Pizzeria Rist. Apollo XI	€ 10.000,00
Alimentari Cozzaglio sas	€ 4.480,00
Totale complessivo	€ 183.092,98

La proposta da candidare sul 4° Bando "Distretti del Commercio" per lo sviluppo del Distretto è coerente con gli obiettivi individuati dal Programma degli Interventi che ha portato al riconoscimento del "Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale e Valvestino": le esigenze emerse in termini di spese ammissibili nella fase di raccolta delle Manifestazioni di interesse sono infatti pienamente coerenti con gli obiettivi operativi di più ampio raggio già delineati nella domanda presentata a valere sul 3° bando (D.d.u.o. 25 novembre 2009, n.12555, pubblicato sul BURL n.47, 6° S.S. del 27 novembre 2009) ed ammessa con D.d.g. del 28 aprile 2010, n.4562 (pubblicato sul BURL n.19, S.O. del 10 maggio 2010), individuabili in quanto specificato a seguire:

1. Miglioramento dell'aspetto esteriore e delle performance ambientali degli esercizi commerciali

Il raggiungimento di tali obiettivi consente agli operatori la capacità di competere con l'offerta commerciale delle aree urbane a lago;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

2. **Migliorata visibilità dell'area commerciale nelle frazioni-borghi interessati**
Il raggiungimento di tale obiettivo stimola l'aumento dei visitatori-turisti nella zona;
3. **Miglioramento dello stato e della fruibilità degli spazi urbani per il commercio;**
4. **Rafforzata promozione di eventi e manifestazioni di richiamo nelle aree;**
5. **Migliorata capacità di collaborazione tra singoli operatori**
Intesa come partecipazione degli Attori alla creazione/condivisione di competenze e conoscenze per lo sviluppo del Distretto, da realizzarsi anche mediante un'efficiente sistema di governante;
6. **Aumento dei sistemi per la sicurezza di beni e persone;**
7. **Aumentata accessibilità / fruibilità del sistema viario.**

Gli obiettivi generali del progetto vanno ricondotti nell'intenzione da parte delle tre amministrazioni comunali di Gargnano, Tignale e Valvestino di voler proseguire con la rivitalizzazione del tessuto commerciale del territorio, in modo da evitare la chiusura od il ridimensionamento degli esercizi esistenti, mantenendo nel tempo il valore degli immobili delle aree urbane, così da diminuire e, gradualmente, eliminare, l'insorgere di situazioni di degrado o abbandono. Nello specifico:

- ✓ Mantenimento / incremento servizi e socialità / aggregazione;
- ✓ Mantenimento del valore degli immobili commerciali e non;
- ✓ Occupazione e coesione sociale migliorate;
- ✓ Mantenimento dei posti di lavoro nelle aree;
- ✓ Mantenimento degli esercizi commerciali di vicinato e pubblici esercizi esistenti.

Gli obiettivi specifici risiedono nell'intenzione di incrementare le vendite ed i margini per i commercianti delle frazioni e borghi individuati nel Distretto, nell'arco del triennio successivo all'avvio del progetto ivi esposto.

Gli obiettivi precedenti si integrano con quelli a valenza "pubblica", riferiti cioè ad azioni ed interventi di competenza delle amministrazioni comunali:

- Migliorare l'attrattiva estetica - architettonica, anche in connessione con iniziative nel settore dell'accoglienza turistica;
- Migliorare le condizioni infrastrutturali, in termini di fruibilità e accessibilità;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- Favorire lo sviluppo di interventi per la valorizzazione e risanamento di aree, complessi e singoli immobili, anche dal punto di vista della sicurezza;
- Promuovere i borghi-frazioni, anche ricercando economie di scala fra gli operatori a livello strategico nella comunicazione di eventi/manifestazioni;
- Favorire un potenziamento dell'accessibilità e fruibilità dell'area per il commercio ed il turismo;
- Far maturare una prospettiva di sviluppo comune e condivisa.

Da un'analisi delle "Schede Progetto – Manifestazione di Interesse" pervenute, se ne è tratto che gli operatori hanno proposto investimenti per il miglioramento delle proprie strutture, al fine di sfruttare le opportunità nel medio periodo: ciò consentirà il raggiungimento dell'obiettivo specifico del Programma, ovvero un incremento dei volumi di vendita e dei margini dei commercianti dell'area del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale e Valvestino nel triennio successivo all'avvio del progetto DiD.

Si segnala un consistente interesse nei confronti dell'iniziativa, manifestato da parte di attività appartenenti alla categoria del Turismo (Alberghi) & Servizi (Agenzie Viaggi), considerata la forte connotazione turistica dei territori individuati dal Distretto.

ANALISI DEL BANDO CHE SARÀ PROMOSSO A BENEFICIO DEI COMMERCianti

Sono riportate a seguire le caratteristiche principali del Bando approvato, da promuovere a favore delle imprese del settore commercio, turismo e dei servizi operanti all'interno del perimetro del Distretto della Valgrigna al fine di favorirne, in sintesi, la riqualificazione estetica coordinata di facciate, vetrine, insegne e lo sviluppo di servizi in comune volti a soddisfare le esigenze degli acquirenti, dei turisti e dei cittadini residenti.

Spese ammissibili

Sono ammissibili al finanziamento le spese, al netto di IVA relative a:

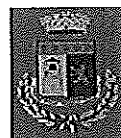
- ✓ acquisizione di nuove attrezzature per spazi esterni ai locali ad uso commerciale (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per le edicole), compresa manodopera, installazione ed opere murarie strettamente connesse alla posa in opera delle attrezzature finanziabili;
- ✓ lavori e opere edili per la risistemazione di facciate e fronti strada a quota marciapiede, pertinenti ad attività commerciali, turismo e servizi;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

- ✓ acquisto di mezzi per la mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto, nel caso di mezzi motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti;
- ✓ Vetrine, anche vetrine interattive touch screen con affaccio sulla strada;
- ✓ acquisto di pannelli solari eccetto gli impianti;
- ✓ acquisto e installazione di sistemi esterni di video-sorveglianza e di allarme elettronici;
- ✓ installazione di mezzi di dissuasione ed anti-intrusione.

Non sono ammissibili le spese relative a:

- a. acquisto di terreni e/o immobili;
- b. materiali di consumo e minuterie;
- c. contratti di manutenzione e di noleggio;
- d. acquisto di materiali e di attrezzature usati;
- e. acquisto di software gestionali e di hardware;
- f. interventi riguardanti parti di immobili che non hanno affaccio sulla pubblica via (no interno cortili o entrate secondarie, ecc.);
- g. acquisto di mezzi motorizzati alimentati esclusivamente a benzina o diesel;
- h. attrezzature, beni e arredi ubicati all'interno del punto vendita e rifacimento di impianti interni;
- i. impianti fotovoltaici;
- j. pagamenti sostenuti in contanti o mediante assegno circolare;
- k. spese autofatturate.

Tempi di realizzazione degli investimenti ed eleggibilità delle spese

Sono ammissibili al finanziamento le spese, al netto di IVA, effettuate dal 1° marzo 2011 ed entro dodici mesi dalla data di emanazione del presente bando sui siti internet dei Comuni del Distretto e del "Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale e Valvestino".

Tipologia del contributo

Il contributo regionale a fondo perduto erogabile dall'Ente Capofila è calcolato fino ad un massimo del 50% delle spese.

Gli interventi oggetto di contributo ai sensi del presente bando non potranno godere, per la realizzazione delle medesime spese, di ulteriori agevolazioni di fonte statale, regionale o comunitaria e dovranno essere erogati nel rispetto delle normative vigenti in materia di erogazione alle imprese.

Ogni operatore può presentare una sola domanda di contributo.

Procedura di valutazione

Le domande saranno istruite e valutate in ordine cronologico di presentazione, ma in ogni caso con priorità di assegnazione per gli operatori che hanno presentato la "Scheda di Manifestazione di Interesse" entro la data prevista negli incontri pubblici effettuati prima della presentazione della domanda di contributo da parte del soggetto capofila del Distretto del Commercio (03/05/2011).



Comune di Gargnano



Comune di Tignale

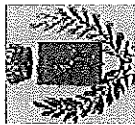


Comune di Valvestino

Le domande dei soggetti che non hanno presentato al tempo la propria Manifestazione di Interesse saranno prese in considerazione solamente in caso di residuo di risorse, successivamente al soddisfacimento di tutte le domande degli operatori che hanno al tempo presentato la Manifestazione di Interesse.

Disposizioni attuative finali

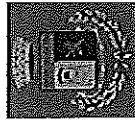
Le risorse economiche da destinare ai soggetti privati ammissibili, richieste a Regione Lombardia mediante candidatura a valere sul 4° Bando dei Distretti del Commercio, ammontano ad euro 50.000,00, di cui non più del 30% (euro 15.000,00) per le imprese del Turismo e dei Servizi.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

CRONOPROGRAMMA

Attività / Tempistiche	2011												2012											
	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott				
Animazione territoriale, Analisi, Formulazione																								
Presentazione domanda 4° Bando "Distretti del Commercio" Tipologia 2 - Area 2																								
"Bandi a favore delle imprese"																								
Emanazione Bando a favore delle imprese del Distretto (Ipotesi), Istruttoria																								
Realizzazione interventi imprese beneficiarie																								
- Acquis.di nuove attr. per spazi esterni ai locali ad uso comm.le (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per le edicole), compresa manodopera, install. ed opere murarie strettam. connesse alla posa in opera delle attrezzature;																								
- Lavori e op. edili per la risistem. di facciate e fronti strada a quota marciapiede, pertinenti ad attività comm., tur. e servizi;																								
- Acq. mezzi per la mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto, nel caso di mezzi motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti;																								
- Vetrine, anche interattive touch screen con affaccio sulla strada;																								
- Acquisto di pannelli solari eccetto gli impianti;																								
- Acquisto e install. di sistemi esterni di video-sorveglianza e di allarme elettronici;																								
- Installazione di mezzi di dissuasione ed anti-intrusione.																								
Termine interventi privati --> Istruttoria rendicontazioni --> Erogazioni	-1	-2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18				
Mesi	Presentazione domanda 4° Bando - Tipologia 2 - Area 2 (compr. cartaceo)																							
26/05/2011	Graduatorie (Max)																							
120	Data graduatorie (Ipotesi max)																							
23/09/2011	Emanazione Bando (Ipotesi max)																							
30/09/2011	Termine per presentazione domande imprese --> Istruttoria																							
30/10/2011	Durata max interventi privati 12 mesi dall'emanazione																							
360	Data max per termine interventi imprese																							
24/09/2012																								



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

PIANO FINANZIARIO

Il Piano finanziario dell'iniziativa proposta è, ad oggi, il seguente:

Spese ammissibili - Manifestazioni di interesse operatori privati	Anno 2011	Anno 2012	Totale spese previste	Contributo atteso	Cofinanziam. operatori privati
Mezzi per mobilità dolce funzionali all'intervento di valorizzazione del distretto (se motorizzati, esclusivamente a metano, elettrici o misti)	33.000,00	6.500,00	39.500,00	€ 50.000,00	€ 133.092,98
Nuove attr. per spazi esterni ai locali ad uso comm.le (tende, dehors, tavoli e sedie da esterno, chioschi per le edicole) - Lavori e opere edili per la risistemazione di facciate e fronti strada a quota marciapiede, pertinenti ad attività commerciali, turismo e servizi - Vetrine, anche vetrine interattive touch screen con affaccio sulla strada	76.687,42	52.425,56	129.112,98		
Sistemi di video-sorveglianza e di allarme elettronici, mezzi di dissuasione ed anti-intrusione	7.000,00	7.480,00	14.480,00		
Totale complessivo	116.687,42	66.405,56	183.092,98		

GOVERNANCE DI DISTRETTO

Si conferma che la struttura di riferimento che consente uno stabile e condiviso assetto organizzativo nonché il funzionamento del Distretto è il **Tavolo Tecnico di Coordinamento**, costituito in data **11/06/2010**.

INDICATORI DI PERFORMANCE

In coerenza con quanto previsto dalle "Linee guida indicatori di performance dei Distretti del Commercio - 2010", in fase di gestione è previsto l'utilizzo di alcuni indicatori.

Il documento citato individua un insieme di indicatori di performance minimo da impiegare, appartenenti a 4 macrocategorie, a seconda del tipo di rilevazione necessaria:

- Indicatori di performance derivati da rilevazioni di Customer Satisfaction (consumatori, residenti e operatori economici);
- Indicatori di performance derivati da rilevazioni circa il mix commerciale;
- Indicatori di performance derivati da rilevazioni circa i parcheggi;
- Indicatori di performance derivati da rilevazioni circa il flusso pedonale.

In caso di approvazione della proposta gli indicatori verranno rilevati anche al termine del nuovo Bando.



Comune di Gargnano



Comune di Tignale



Comune di Valvestino

ASPETTATIVE E RISULTATI ATTESI

Punto di vista del Distretto (Comune capofila Gargnano e Tavolo Tecnico di Coordinamento)

Il Comune di Gargnano intende continuare l'ambizioso processo di animazione, valorizzazione e riqualificazione dell'area distrettuale (Comuni di Gargnano, Tignale e Valvestino), con l'obiettivo specifico di preservare e migliorare la redditività degli esercizi commerciali presenti nell'area urbana nel periodo 2010-2012, facendo del commercio il motore trainante dello sviluppo economico, sociale ed urbanistico del territorio.

Con la partecipazione al 4° Bando, il Distretto punta allo sviluppo di una strategia condivisa di valorizzazione dell'offerta del terziario all'interno del territorio distrettuale; l'estensione della platea dei beneficiari al Turismo e Servizi è vista dal Distretto come strumento per facilitare la promozione del territorio compreso tra i confini del Distretto stesso, che intende svolgere una funzione di polo attrattore i cui benefici non sono limitati all'aspetto commerciale ma si ampliano, appunto, agli altri settori.

In particolare ci si attende un rilancio delle attività nei settori commercio, turismo e servizi; il Distretto Diffuso del Commercio di Gargnano intende qualificarsi per l'elevato valore e significato del contesto e per la diversa relazione fra venditore e cliente/visitatore, permettendo allo stesso di immergersi in un contesto vivo e in un tessuto urbano di pregio, più facilmente e comodamente fruibile, sicuro ed accogliente, nel tentativo di perseguire un'effettiva crescita della competitività ed attrattiva locale e nel conseguente ulteriore scopo di rivitalizzare il sistema economico dell'area anche e soprattutto attraverso la condivisione e l'integrazione delle scelte e delle prospettive di sviluppo pubbliche e private.

Tale azione non intende limitarsi al breve periodo, ma intende prolungare i suoi benefici a medio – lungo termine, prevedendo apposite azioni reiterate mirate ad assicurare una sostenibilità prolungata nel tempo.

Punto di vista delle imprese del Commercio, Turismo e Servizi

Le imprese dei settori interessati con l'adesione alla proposta di sviluppo del Distretto attendono i seguenti risultati:

- Rilancio della collaborazione e della fiducia tra privati stessi e tra quest'ultimi e l'amministrazione, in un contesto di integrazione delle rispettive scelte strategiche;
- Aumento dei margini di competitività mediante la realizzazione di interventi sulle proprie strutture, finalizzate a:
 - ✓ migliorarne l'attrattiva estetica – urbanistica - architettonica;
 - ✓ aumentarne la sicurezza;



Comune di Gargnano



Comune di Tignale

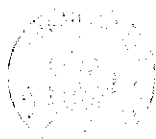


Comune di Valvestino

✓ migliorarne la funzionalità e l'attrattività sia a livello di mobilità e viabilità, sia di sostenibilità energetica ed ambientale all'interno del Distretto;

- Mantenimento del valore delle proprie strutture evitando l'insorgere di degrado o abbandono, che contribuiscono a ridurre il proprio patrimonio, divenendo contemporaneamente un contesto di qualità per lo svolgimento dei momenti di vita dei Comuni costituenti il Did (Gargnano, Tignale e Valvestino), funzionali ed edonistici, e delle relazioni sociali che vi si innestano;
- Aumento dello stimolo all'occupazione;
- Opportunità di agevolazioni (a fondo perduto), sempre più difficili da trovare, a fronte di investimenti nel miglioramento delle proprie strutture per poter sfruttare appieno le opportunità nel medio periodo. Il contributo atteso si potrebbe definire quale "aiuto morale" per affrontare la fase di lenta ripresa dell'economia.

Gargnano (BS), 13/05/2011



F.to Il Manager di Distretto
(Sindaco di Valvestino, Davide Pace)





COMUNE DI GARGNANO

ANNO 2011

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Partecipazione al 4° Bando "Distretti del commercio" – Tipologia 2 - Area 2 "Bandi a favore delle imprese del Commercio, Turismo e Servizi" e relativa approvazione del testo del Bando per la concessione di contributi per la qualificazione ed innovazione delle imprese dei settori Commercio, Turismo e Servizi del Distretto del Commercio dei Borghi dell'Alto Lago di Garda – sub area Gargnano, Tignale, Valvestino.

PARERE CIRCA LA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto responsabile del servizio **Gianfranco Scarpetta**

VISTO l'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ESPRIME parere **FAVOREVOLE** per quanto di competenza, ai sensi del summenzionato art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** riguardo alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

data 12.05.2011

Il Sindaco
Responsabile del Servizio
(Gianfranco Scarpetta)





19/10/2019
10:30
10:30
10:30